

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2024 – 31/12/2024 ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ:

«ΜΕΘΟΔΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
ΘΑΛΗΤΑ 17 - 71202 ΗΡΑΚΛΕΙΟ
ΑΦΜ 998295193 - ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΑΡΙΘ.Γ.Ε.ΜΗ.077703527000

1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Η παρούσα Έκθεση Διαχείρισης συντάσσεται σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 150–152 του Ν. 4548/2018 και αφορά τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2024. Σκοπός της Έκθεσης είναι η παροχή ουσιαστικής πληροφόρησης προς τους μετόχους σχετικά με την οικονομική κατάσταση, τα αποτελέσματα και τις προοπτικές της εταιρείας **“ΜΕΘΟΔΙΚΗ ΑΤΕΕ”**.

2. ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΜΟΝΤΕΛΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΒΑΣΙΚΕΣ ΑΞΙΕΣ

Η εταιρεία **«ΜΕΘΟΔΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, δραστηριοποιείται στην Ελλάδα στον τομέα των κατασκευαστικών έργων, ειδικότερα με την ανάληψη και εκτέλεση δημόσιων και ιδιωτικών τεχνικών έργων, στην ανάληψη και εκτέλεση αυτών με άλλες επιχειρήσεις ή ομίλους εργοληπτικών επιχειρήσεων. Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας συνίσταται από συναλλαγές με το Ελληνικό Δημόσιο καθώς και με εταιρείες του ιδιωτικού τομέα.Επιδίωξη της διοίκησης της εταιρείας είναι η άρτια κατασκευή τεχνικών έργων, η διατήρηση της ποιότητας των εμπορευόμενων αποθεμάτων της και η περαιτέρω διείσδυση και βελτιστοποίηση της θέσης της στην αγορά. Η προσπάθεια αυτή της εταιρείας, επιτυγχάνεται με την επιδίωξη της αύξησης του κύκλου εργασιών και στηρίζεται στη συνεργασία του έμπειρου ανθρώπινου δυναμικού της και τον τεχνικό εξοπλισμό της.

3. ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας με τα σημαντικότερα κονδύλια της κατάστασης αποτελεσμάτων για την τρέχουσα χρήση συγκρινόμενη με την προηγούμενη, έχει ως εξής:

ΕΡΙΓΡΑΦΗ	2024 (ευρώ)	2023 (ευρώ)	Μεταβολή
Κύκλος Εργασιών	1.723.772,90	1.049.236,06	+64,29%
Μικτά Κέρδη	1.624.653,72	951.983,80	+70,66%
Κέρδη προ Φόρων (ΕΒΤ)	316.101,51	197.158,26	+60,33%
Καθαρά Κέρδη μετά Φόρων	244.257,58	152.039,28	+60,65%
Ίδια Κεφάλαια	1.657.908,43	1.413.650,85	+17,28%

Κατά τη χρήση 2024, η εταιρεία παρουσίασε θετική οικονομική πορεία, με σημαντική αύξηση του κύκλου εργασιών και της λειτουργικής κερδοφορίας.

4.ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2024 κρίνεται πολύ ικανοποιητική και έχει ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	Παρούσα Χρήση		Προηγούμενη Χρήση	
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2269232,44	98,94%	1760143,68	98,94%
Σύνολο Ενεργητικού	2293527,92		1779037,41	

Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	24295,48	1,06%	18893,73	1,06%
Σύνολο Ενεργητικού	2293527,92		1779037,41	

Ιδια Κεφάλαια	1657908,43	260,83%	1413650,85	386,89%
Σύνολο Υποχρεώσεων	635619,49		365386,56	

Σύνολο Υποχρεώσεων	635619,49	27,71%	369386,56	20,76%
Σύνολο Καθαρής Θέσης προβλέψεων και υποχρεώσεων	2293527,92		1779037,41	

Ιδια Κεφάλαια	1657908,43	72,29%	1413650,85	79,46%
Σύνολο Καθαρής Θέσης προβλέψεων και υποχρεώσεων	2293527,92		1779037,41	

Ιδια Κεφάλαια	1657908,43	6,82%	1413650,85	7,48%
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	24295,48		18893,73	

Αριθμοδείκτες ρευστότητας

Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2269232,44	3,57	1760143,68	4,82
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	635619,49		365386,56	

Κεφάλαιο Κίνησης	1633612,95	71,99%	1394757,12	79,24%
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2269232,44		1760143,68	

Αριθμοδείκτες αποδοτικότητας

Καθαρά κέρδη πρό τόκων και φόρων	328843,68	19,08%	210248,04	22,08%
Κυκλος εργασιών	1723772,90		951983,80	

Καθαρά κέρδη προ φόρων	316101,51	17,28%	197158,26	18,91%
Σύνολο εσόδων	1829150,70		1042403,82	

Καθαρά κέρδη πρό φόρων	316101,51	19,07%	197158,26	13,95%
Ιδια κεφάλαια	1657908,43		1413690,85	

Μικτά αποτελέσματα	1642653,72	95,29%	951983,80	90,73%
Κυκλος εργασιών	1723772,90		1049236,06	

5. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Το Διοικητικό Συμβούλιο βλέπει με συγκρατημένη αισιοδοξία την τρέχουσα χρήση λόγω του πληθωρισμού και την συνεχή αύξηση των τιμών αγαθών και υπηρεσιών. Η διοίκηση εκτιμά ότι η θετική πορεία θα συνεχιστεί, υπό την προϋπόθεση διατήρησης της μακροοικονομικής σταθερότητας.

6. ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Στην αγορά υφίστανται χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι, συμπεριλαμβανομένων των κινδύνων συναλλαγματικών ισοτιμιών και επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το Συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου διαχειρίζεται το Διοικητικό Συμβούλιο.

Κίνδυνος από μεταβολές τιμών

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει ιδιαίτερο κίνδυνο τιμών διότι το σημαντικότερο μέρος του κόστους προέρχεται από Α' ύλης και υπηρεσίες προμηθευτών με τους οποίους οι συνεργασίες είναι μακροχρόνιες και κατ' επέκταση επιτυγχάνονται καλές τιμές. Παρ' όλα αυτά γίνεται διαρκής προσπάθεια για επίτευξη καλύτερων τιμών, με την έρευνα της αγοράς.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος περιορίζεται διότι οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται κυρίως από το φορέας του Δημοσίου, Δήμους, Ν.Π.Δ.Δ κ.λ.π.

Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος επιτοκίου αφορά στη διακύμανση των κυμαινόμενων επιτοκίων των τραπεζικών δανείων. Η διακύμανση των επιτοκίων δεν μπορεί να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική κατάσταση της εταιρείας.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει συναλλαγματικούς κινδύνους, διότι οι συναλλαγές της είναι σε ευρώ.

Κίνδυνος ρευστότητας

Η διοίκηση παρακολουθεί προσεκτικά τις προγραμματισμένες πληρωμές για τις υποχρεώσεις της εταιρείας και λαμβάνει προληπτικά μέτρα ώστε να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

7.ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Η εταιρεία έχει καθιερώσει κατάλληλες αρχές και διαδικασίες, ώστε να παρέχεται η εύλογη διασφάλιση ότι διαθέτει επαρκές και ικανό τεχνικό προσωπικό, προσηλωμένο στις δεοντολογικές, διοικητικές και νομικές απαιτήσεις, οι οποίες είναι απαραίτητες για να εκπληρώνονται αποτελεσματικά από αυτό οι υποχρεώσεις του.

Προκειμένου η εταιρεία να διατηρεί την ποιότητα του ανθρώπινου δυναμικού σε υψηλά επίπεδα, έχει θεσπίσει διαδικασίες επιλογής, επιμόρφωσης, αξιολόγησης και ανταμοιβής του προσωπικού και έχει δημιουργήσει ένα ασφαλές και δίκαιο περιβάλλον εργασίας με αντικειμενικά κριτήρια αξιολόγησης.

Η εταιρεία σέβεται απόλυτα τις Διεθνείς Αρχές Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων που συμπεριλαμβάνονται στην Διεθνή Διακήρυξη για τα Ανθρώπινα Δικαιώματα του Ο.Η.Ε.

8. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Για την εταιρεία είναι πρώτιστης σημασίας η προσήλωση στις αξίες της περιβαλλοντικής ευθύνης. Στο πλαίσιο αυτό η εταιρεία εντάσσει συνεχώς στην επιχειρηματική της δραστηριότητα διαδικασίες και αναλαμβάνει δράσεις που περιορίζουν τις άμεσες και έμμεσες επιπτώσεις που προκαλούνται από την λειτουργία της. Βασικοί άξονες της δράσης της εταιρείας είναι οι ακόλουθοι:

✓ Εξοικονόμηση ενέργειας φυσικών πόρων.

✓ Εξ ορθολογισμού και αποτελεσματική διαχείριση των στερεών αποβλήτων.

Η διαχείριση της ενέργειας και ο περιορισμός της κατανάλωσης της αποτελούν σημαντικές παραμέτρους της περιβαλλοντικής υπευθυνότητας της εταιρείας. Στην κατεύθυνση αυτή πραγματοποιείται η αντικατάσταση λαμπτήρων φωτισμού από νέους τεχνολογίας LED.

Παράλληλα, σχετικά με την διαχείριση των στερεών αποβλήτων η εταιρεία ακολουθεί την διαδικασία συγκέντρωσης και αποστολής για ανακύκλωση ,χαρτιού που χρησιμοποιείται, ηλεκτρικών συσκευών, μπαταριών, μελανιών και toner.

9. ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΤΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Δεν υπάρχουν.

10. ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΙΔΙΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Δεν πραγματοποιήθηκαν αγορές ιδίων μετοχών κατά τη διάρκεια της χρήσης.

11. ΔΙΑΘΕΣΙΜΟ ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑ

Δεν υπάρχει.

12. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ

Δεν υπάρχουν.

13. ΑΚΙΝΗΤΑ

Δεν υπάρχουν.

14. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα.

15. ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

Το Διοικητικό Συμβούλιο προτείνει την **μη διανομή μερίσματος** , από τα καθαρά κέρδη της χρήσης 2024.

16. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

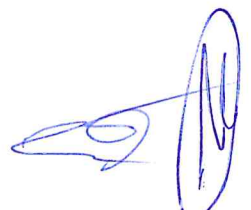
Κατά τη χρήση 2024, οι κύριες συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη αφορούσαν:

Μίσθωση ακινήτου που χρησιμοποιείται ως έδρα της εταιρείας από το μέλος του Δ.Σ.
Λουλάκη Νικήτα ύψους €6.000

Η μίσθωση ήταν εντός πλαισίου αγοράς και πραγματοποιήθηκαν με διαφάνεια.

17. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

Ο μέτοχος **Σαριδάκης Εμμανουήλ**, ο οποίος κατείχε **1000** μετοχές, συνολικής ονομαστικής αξίας **40000,00€**, υπέβαλε δήλωση αποχώρησης από την εταιρεία, η οποία έγινε αποδεκτή από το Διοικητικό Συμβούλιο. Μετά από κοινή συμφωνία μεταξύ της εταιρείας και του αποχωρούντα μετόχου, και **χωρίς τη χρήση ανεξάρτητου εκτιμητή**, προτείνεται:



Θα πρέπει να γίνει τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού, ώστε να αποτυπώνεται το νέο ύψος του μετοχικού κεφαλαίου και η νέα κατανομή των μετοχών.

Το Διοικητικό Συμβούλιο θεωρεί ότι η αποχώρηση δεν επηρεάζει τη λειτουργία και τη βιωσιμότητα της εταιρείας.

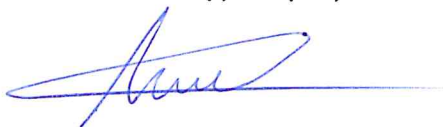
Δεν υπήρξαν άλλα γεγονότα που να επηρεάζουν ουσιωδώς τη χρήση 2024.

Το Διοικητικό Συμβούλιο προτείνει στην Γενική Συνέλευση την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας για την χρήση 2024, όπως αυτές έχουν υποβληθεί προς έγκριση και έχουν ελεγχθεί από τον υπεύθυνο λογιστή.

Ηράκλειο 18/08/2025

-Ο-

Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
Λουλάκης Νικήτας

 Μέλη

Λουλάκη Μαρία Εμμανουέλα



Τσίκης Θεόδωρος

